

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Freinsheim
z.H. Herrn Jochen Renner
per E-Mail

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

18.04.2023

Bebauungsplan „Südlicher Ortsteil, Änderung X

Lieber Herr Renner, sehr geehrte Damen und Herren,
vielen Dank für die Zusendung obigen B-Plan-Entwurfs.

Grundsätzlich wird die Schaffung neuen Wohnraums durch Nachverdichtung im Innenbereich von uns begrüßt. Sie führt allerdings zu einer höheren Versiegelung des Bodens im Gebiet, als im ursprünglichen B-Plan vorgesehen. Daher halten wir eine externe Kompensation für den „Bodenverbrauch“ für notwendig.

Die neue Bodenversiegelung wird auch zu einem erhöhten Niederschlagswasserabfluss führen. Die (seitenmäßig) aufwendige „Wasserhaushaltsbilanz“ wurde deswegen wohl erstellt. Sie ist sehr formal gehalten und schwer verständlich. Der gesunde Menschenverstand sagt einem, dass bei dieser hohen Bebauungsverdichtung die Themen Versickerung und Verdunstung keine nennenswerte Rolle spielen werden. Insofern fragen wir uns, wohin und in welcher Weise das Niederschlagswasser abgeleitet werden soll.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim

