

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Stadtverwaltung Grünstadt
z.H. Frau Petra Strauß
per E-Mail

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

06.06.2023

1. Änderung Gewerbegebiet Süd-An der B271, Teilbereich 2

Sehr geehrte Frau Strauß, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Mitteilung über die Offenlegung obigen B-Plan-Entwurfs.

Der BUND hat Bedenken gegen die vorgesehene großzügige Erweiterung des bestehenden Gewerbegebiets Süd. Zumindest wäre eine deutliche Reduzierung der Fläche anzuraten.

Der „Flächenverbrauch“ ist groß; gute landwirtschaftliche Nutzfläche soll geopfert werden. Auch aus Sicht des Boden- und Gewässerschutzes ist das Vorhaben nicht zu begrüßen. 12 ha Versickerungsfläche sollen verloren gehen, obwohl die Grundwasserneubildungsrate schon aufgrund des Klimawandels zurückgeht.

Für den Fall von Starkregenereignissen ist das Hochwasserrückhaltebecken zu gering dimensioniert, der Landgraben könnte überlastet werden.

Die Kläranlage erhält zusätzliches Abwasser. Dies gibt uns Anlass, die ohnehin sinnvolle Aufrüstung der Kläranlage anzusprechen: eine 4. Reinigungsstufe ist notwendig, um die Wasserqualität von Landgraben und Eckbach zu verbessern.

Auch der zusätzliche Trinkwasserverbrauch ist kritisch anzumerken.

Der landespflegerische Teil der Planung ist auf jeden Fall zu überarbeiten. Eine einzige Begehung im Januar ist ein Unding. Im Randbereich sind immerhin Strukturen, die eine gewisse Biodiversität erwarten lassen. An den östlichen Parkplatz schließt sich ein Flächenstreifen an, der wohl als Ausgleichsfläche angelegt wurde; leider erfolgte hier jahrelang keine Pflege. Der südliche Zipfel des Plangebiets weist einen Schilfbestand auf. Während unseres kurzen Besuchs sang dort die Nachtigall, ebenso ein Gelbspötter; zu sehen war am Rand ein Schwarzkehlchen.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D. Kreisverwaltung Bad Dürkheim, Abt. Bauen und Umwelt