

BUND Bad Dürkheim, Dr. Heinz Schlapkohl, Eyersheimer Mühle 3
67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Lambrecht
z.H. Herr Volker Neumann
Sommerbergstr. 3
67466 Lambrecht

Kreisgruppe Bad
Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle 3
67256 Weisenheim am
Sand
Telefon 06353-3318
Telefax 06353-91178

03.12.2014

B-Plan „Neue Maschine, BA 1-Tankstelle

Sehr geehrter Herr Neumann, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die erneute Zustellung des jetzt modifizierten und ergänzten Bebauungsplans.

Wir hatten Ihnen mit Schreiben von 07.09.2014 eine Stellungnahme zukommen lassen. Der Umweltbericht, den wir damals nachfragten, ist nun Bestandteil des B-Plans; die übrigen, von uns kritisierten Tatbestände sind jedoch nicht berücksichtigt worden.

Der Umweltbericht zeigt ganz deutlich auf, dass beim Tankstellenvorhaben illegal vorgegangen wurde. Das gesamte zur Bebauung vorgesehene Gebiet wurde vorab abgeräumt und planiert, sowohl der ehemalige Parkplatz, als auch die umfangreichen Randgehölze. Wir hatten diese bereits in unserer ersten Stellungnahme thematisiert.

Damit war eine korrekte Bestandsaufnahme für den Umweltbericht nicht mehr möglich. Gerade eine differenzierte Bestandsaufnahme ist doch die wesentliche Grundlage für die Ermittlung des Eingriffs in Natur und Landschaft und damit auch für die Ermittlung des Kompensationsbedarfs; dieser konnte insofern nur abgeschätzt werden und ist aus unserer Sicht viel zu gering ausgefallen.

Zur Kompensation schlagen wir weiterhin (wie in unserem Schreiben vom 07.09.2014) eine Renaturierung des benachbarten und unterliegenden Speyerbachs vor. Die im Plan skizzierte Speyerbachdarstellung ist keinesfalls als „Renaturierung“ anzusprechen. Letztere muss mit der SGD Süd, Regionalstelle Wasser, Abfall, Boden, abgestimmt und Bestandteil des B-Plans werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Heinz Schlapkohl

BUND Kreisgruppe Bad Dürkheim & Beirat für Naturschutz

D: Kreisverwaltung Bad Dürkheim, SGD Süd