

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Stadt Grünstadt
-Bauamt, z.H. Herrn Theobald
Kreuzerweg 2
67269 Grünstadt

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

15.03.2015

B-Plan „In der Bitz“ der Stadt Grünstadt

Sehr geehrter Herr Theobald, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Übersendung der Planunterlagen für die 2. Änderung des B-Plans „In der Bitz“ mit der Möglichkeit zur erneuten Stellungnahme.

Unseren Anregungen in unserem Schreiben vom 23.10.2014 sind Sie zwar zum Teil nachgegangen, jedoch fehlt eine aus unserer Sicht sehr wichtige Untersuchung. Es handelt sich dabei um die Fläche der eigentlichen Bebauung, die ja weiterhin aktuell ist. Diese Fläche wurde vor längerer Zeit, also zu Beginn der ursprünglichen Planung, landespflegerisch untersucht und bewertet. Inzwischen fanden hier jedoch im Rahmen der natürlichen Sukzession interessante Entwicklungen (z.B. Gehölzbewuchs) statt, die den naturschutzfachlichen Wert des Geländes gehoben haben. Daher möchten wir Sie auf die Notwendigkeit einer erneuten Bewertung hinweisen.

Wenn Sie nun das gesamte Baugebiet in die 2. Änderungsplanung einbeziehen, so ist unserer Forderung nach erneuter Erfassung und Bewertung mit den entsprechenden Konsequenzen für die Kompensation wohl durch das Baurecht abgedeckt.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim