

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Leiningerland
z.H. Herrn Tolkendorf
Industriestr. 11
67269 Grünstadt

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

01.05.2018

Bebauungsplan „Auf der Wolfsmauer“ der OG Bissersheim

Lieber Herr Tolkendorf, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Mitteilung der Offenlegung des obigen B-Plan-Entwurfs.

Die bisherige Nutzung einer Fläche, die bislang nur einer landwirtschaftlichen Aussiedlung gewidmet war, soll nun nachträglich legalisiert werden. Auf der Fläche wird u.a nicht nur eine Vinothek betreiben, sondern auch eine Gastwirtschaft. Zu was eine landwirtschaftlich privilegierte Aussiedlung nicht alles führt?

Wurde eine rechtliche Sanktionierung (Strafe) der bisherigen unrechtmäßigen Nutzung vorgenommen, oder wurde dies als „Kavaliersdelikt“ betrachtet, wie so Vieles, was im Baubereich und in der Landwirtschaft passiert? Diese Frage geht natürlich auch an die Kreisverwaltung, auch von mir als Vorsitzender des Naturschutzbeirats des Kreises. Ich meine, dass durch diesen Vorgang wieder einmal deutlich wird, warum Deutschland im Ranking der Rechtsstaatlichkeit nicht so weit vorne steht.

Ob der neue B-Plan alles abdeckt, was in den alten Baugenehmigungen enthalten ist, erscheint mir unwahrscheinlich; eher ergeben sich wohl neue Kompensationsnotwendigkeiten. Überhaupt fehlen im vorliegenden B-Plan die bisher laut Begründung des neuen Plans festgesetzten Kompensationsmaßnahmen für die vielen Gebäude, Versiegelungen und sonstige Nutzungen z.B. Parkplätze. Ich bitte um Übermittlung derselben.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim