

BUND Bad Dürkheim, Dr. Heinz Schlapkohl, Eyersheimer Mühle 3
67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Hettenleidelheim
Frau Beate Wassner
67310 Hettenleidelheim

Kreisgruppe Bad
Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle 3
67256 Weisenheim am
Sand
Telefon 06353-3318
Telefax 06353-91178

24.11.2014

B-Plan „Am Bild-2014“ (Wattenheim)

Sehr geehrte Frau Wassner, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Zusendung des obigen B-Plan-Entwurfs mit Schreiben vom 29.10.2014.

Wir sprechen uns gegen die geplante Errichtung eines Neubaugebiets aus. Die landwirtschaftliche Nutzung auf der geplanten Fläche sollte erhalten bleiben.

Begründung

Alle Kommunen sollten sparsamer mit der Ermöglichung neuer Baugebiete umgehen. Daher sollten die „Möglichkeiten“ alter Flächennutzungspläne nicht mehr voll ausgenutzt werden.

Der B-Plan- Entwurf „Am Bild“ widerspricht dem Entwurf des neuen Regionalen Raumordnungsplans. Diesem Plan zufolge darf Wattenheim Wohnbauflächen nur noch für seine **Eigenentwicklung** ausweisen. Eine Ausweisung von 35-40 Bauplätzen ist mit dem Begriff der „Eigenentwicklung“ aber nicht vereinbar; offensichtlich soll ein Angebot für potentiell von extern Zuziehende gemacht werden.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim; Planungsgemeinschaft Rhein-Neckar