

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Wachenheim
z.H. Herrn Schneider
Weinstr. 16
67157 Wachenheim

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

06.02.2015

B-Plan „Waltershöhe-Schlossgarten“ der Ortsgemeinde Friedelsheim

Sehr geehrter Herr Schneider, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die frühzeitige Übermittlung des Vorentwurfs zum B-Plan „Waltershöhe-Schlossgarten“. Eine weitere Information mit Berücksichtigung der landespflegerischen Belange werden wir sicher noch erhalten.

Die Gemeinde will auf einer derzeit landwirtschaftlich genutzten Fläche ein neues Wohnbaugebiet ausweisen. Wir möchten vorsorglich darauf hinweisen, dass die Planung aus unserer Sicht nicht mit den Vorgaben des Regionalen Raumordnungsplans übereinstimmt. Dieser sieht vor, dass die Gemeinde Friedelsheim nur noch neue Baugebiete zur Deckung des „Eigenbedarfs“ der Gemeinde ausweisen darf. Bei der Größe des geplanten neuen Wohngebietes ist aber davon auszugehen, dass in erster Linie externen Bauplatzsuchenden ein Angebot gemacht werden soll. Daher möchten wir unsere grundsätzlichen Bedenken gegen diese Planung vortragen. Wir sollten umdenken und sparsamer mit Grund und Boden umgehen.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim; Planungsgemeinschaft Rheinpfalz