

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Verbandsgemeinde Lambrecht
z.H. Herrn Volker Neumann
Sommerbergstr. 3
67466 Lambrecht

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

04.11.2020

Ergänzungssatzung „Flurbergstraße“ der Ortsgemeinde Neidenfels

Lieber Herr Neumann, sehr geehrte Damen und Herren,
vielen Dank für die Zusendung des obigen Bebauungsplan-Entwurfs.

Es ist geplant auf einem seit längerem brachgefallenen ehemaligem Gartengrundstück eine Bebauung zu ermöglichen.

Wir haben erhebliche Bedenken gegen die Bebauung in der vorgesehenen Art und Weise.

Das Grundstück grenzt direkt an den Rand eines geschlossenen Waldbestands. In seinem dem Wald zugeneigten Bereich (der auch bebaut werden soll) hat sich eine schöne Waldrandgesellschaft (Hasel, Ahorn) ausgebildet. Die Nähe Waldrands dürfte irgendwann dazu führen, dass aus Verkehrssicherungsgründen auch Teile des angrenzenden Walds entfernt werden müssten. Daher sollte man aus unserer Sicht grundsätzlich davon absehen, Grundstücke, die derart walddah sind, zu bebauen.

Allenfalls wäre es denkbar, direkt an der Straße, wo auch die anderen Häuser liegen, zu bauen, also nicht so großzügig, wie es jetzt wohl geplant ist.

Die artenschutzrechtliche Beurteilung scheint uns sehr „auftragsgebergeneigt“ und sollte durch eine artenschutzrechtliche Hauptstudie ersetzt werden. In einer solchen Lage sind viel mehr Arten zu erwarten, als der jetzige Beurteiler vorgibt. Auch die Kompensationsmaßnahmen sind ganz unzureichend.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim