

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
Kreisverwaltung Bad Dürkheim
- Herrn Raimund Rinder
Philipp-Fauth-Str. 11
67098 Bad Dürkheim

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

19.05.2020

**Bebauungsplan „Am Römischen Pfad“ der Gemeinde Obrigheim
u.a. Änderung einer landwirtschaftlichen Fläche in eine gewerbliche Baufläche**

Lieber Herr Rinder, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Anhörung zu obiger landesplanerischer Stellungnahme. In Anbetracht der verhältnismäßig kleinen Flächen gibt es aus Sicht des BUND keine grundsätzlichen Bedenken gegen die Umwidmung der Flächen.

Jedoch kommt bei Naturschützern keine Freude auf, wenn bestehende Flächen, die dem Naturschutz gewidmet sind, bebaut werden sollen. Dabei gehen wir davon aus, dass diese bestehenden Naturschutzflächen als Kompensationsflächen für andere in Natur und Landschaft festgesetzt wurden. Daher ist bei einem Aufheben, bzw. Verschieben der Flächen zu beachten, dass ein mindestens doppelter Kompensationsbedarf generiert wird: einmal, weil die alte Kompensationsfläche nun an einer anderen Stelle realisiert werden muss, und zum anderen muss natürlich der neue Eingriff, u.a. wegen der Versiegelung, kompensiert werden. Darüber hinaus ist der Zeitfaktor zu beachten: die neue Kompensationsmaßnahme wird Zeit benötigen, um den Status der alten zu erreichen; dies generiert einen weiteren Kompensationsbedarf. Bitte weisen Sie die Gemeinde deutlich darauf hin, so etwas wir manchmal vergessen.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl