

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die  
Gemeinde Haßloch  
z.H. Herrn Jan Strömer  
Rathausplatz 1  
67454 Haßloch

**Kreisgruppe Bad Dürkheim**  
Dr. Heinz Schlapkohl  
Eyersheimer Mühle  
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

18.09.2021

### **Bebauungsplan „Zwischen Lachener Weg und Sägmühlweg“**

Sehr geehrter Herr Strömer, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Mitteilung, dass obiger B-Plan-Entwurf offengelegt wurde, und wir die Möglichkeit einer Stellungnahme haben.

Wir müssen uns leider zu diesem Zeitpunkt gegen die Aufstellung eines Bebauungsplans in diesem Bereich der Gemeinde Haßloch aussprechen.

Der Bereich liegt in einem amtlich ausgewiesenen Überschwemmungsgebiet, ist also überschwemmungsgefährdet. Damit ist die Errichtung einer neuen Bebauung grundsätzlich auszuschließen.

Zwar hat –wie in Ihrer Begründung zum Plan angegeben – die SGD Süd Bedingungen genannt, bei deren Realisierung eine Wohnbebauung aus ihrer Sicht möglich wäre. Es handelt sich um geplante, unseres Wissens aber noch längst nicht realisierte Hochwasserschutzmaßnahmen (Retentionsmaßnahmen) am Rehbach im Bereich des Industriegebiets und weiter westlich bis zur Pfalzmühle. Die Planung dieser Maßnahmen hat zwar wohl schon begonnen, aber es ist davon auszugehen, dass deren Realisierung noch viel Zeit in Anspruch nehmen wird. Es ist ja noch nicht einmal die von sehr unterstützte Umleitung des Rehbachs im weiter östlich gelegenen Abschnitt ganz abgeschlossen.

Insofern muss die Planung des vorgesehenen Baugebiets so lange zurückgestellt werden, bis alle Retentionsmaßnahmen am Rehbach im Bereich des Industriegebiets und weiter oberhalb bis zur Pfalzmühle abgeschlossen sind. Wir wünschen uns die Realisierung dieser Maßnahmen sehr, nicht nur wegen des neuen Baugebiets.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung DÜW, Abt Bauen und Umwelt; SGD Süd, Abt, Wasserwirtschaft