

An die
Verbandsgemeinde Leiningerland
z.H. Herrn Fabian
Industriestraße 11
67269 Grünstadt

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

23.08.2021

Bebauungsplan „Bahnhofstraße“ der Ortsgemeinde Obrigheim

Sehr geehrter Herr Fabian, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Zusendung der Mitteilung über die Offenlage obigen Bebauungsplan-Entwurfs.

Der BUND stimmt grundsätzlich der Ausweisung des vorgesehenen Baugebiets zu.

Er entspricht dem Grundsatz, dass in den Kommunen die Innen- vor der Außenentwicklung Vorrang haben sollte. Die vorgesehene Fläche kann dem Innenbereich zugeordnet werden.

Die Bestandsaufnahme des Gebiets erfolgte zwar nur in einem ziemlich kurzen Zeitraum, macht aber den Eindruck einer verantwortungsvollen Arbeit (besondere Berücksichtigung von Schleiereule und Fledermäusen).

Anders, als in der Planung vorgesehen, halten wir allerdings angesichts der geplanten Versiegelung von Grünland eine angemessene externe Kompensationsmaßnahme für notwendig.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung DÜW, UNB