

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die  
Verbandsgemeinde Leiningerland  
z.H. Herrn Fabian  
Industriestr. 11  
67269 Grünstadt

**Kreisgruppe Bad Dürkheim**  
Dr. Heinz Schlapkohl  
Eyersheimer Mühle  
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

26.09.2022

## **Bebauungsplan „Talblick“ der Ortsgemeinde Quirnheim**

Sehr geehrter Herr Fabian, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Übersendung der Mitteilung über die Offenlegung obigen B-Plan-Entwurfs. Wir danken auch für die Auseinandersetzung mit unserer Stellungnahme vom 06.08.2016. Auch die Planungsunterlagen wurden nun komplettiert.

**In der Sache müssen wir Ihnen jedoch mitteilen, dass sich unsere kritische Haltung gegenüber der aus unserer Sicht zu großzügigen Ausweisung neuen Baulands nicht verändert hat.** Wie wir den Unterlagen entnehmen, hat sich auch die zuständige Raumplanungsbehörde, der Verband Metropolregion Rhein-Neckar, gegen die zu große Dimensionierung des Baugebiets ausgesprochen, weil die Planung nicht den Vorgaben des Regionalplans entspricht. Es überrascht uns, dass die Gemeinde sich über dieses Votum hinwegsetzen will.

In ihrer Erwiderung auf unsere Stellungnahme vom 06.08.2016 schreibt die Gemeinde, dass es sich bei der Planung um eine Bebauung im „Innenbereich“ handeln würde. Dieser Auffassung möchten wir deutlich widersprechen. Übrigen hat sich auch die Kreisverwaltung in ihrer Stellungnahme einer solchen Auffassung deutlich entgegengestellt.

Abschließend möchten wir die Gemeinde noch einmal deutlich auffordern, das Neubaugebiet zu verkleinern.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung DÜW, VRRN