

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die
VG Leiningerland
z.H. Frau Obenauer, Herrn Henzel
per E-Mail

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

28.11.2024

Bebauungsplan „Erweiterung I zum Bebauungsplan Nord, Änderung II (Kita) der Ortsgemeinde Ebertsheim

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Mitteilung über die Offenlegung obigen B-Plan-Entwurfs.

In der Sache möchten wir zunächst feststellen, dass wir keine Bedenken gegen den Bau eines Kita-Gebäudes nebst Nebenanlagen auf der vorgesehenen Fläche haben.

Wir möchten nur eine Anmerkung zum notwendigen externen Kompensationsbedarf machen. Da auf einem wesentlichen Teil der Fläche offensichtlich seit vielen Jahren ein Dauergrünland vorhanden ist, halten wir den von den Planern „errechneten“ Kompensationsbedarf von 2300 qm für zu niedrig. Es wird ja mindestens - wie angegeben - eine Fläche von 3240 qm neu „versiegelt“. Daher halten wir einen Kompensationsflächenbedarf von mindestens dieser Größe für gegeben.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl