

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die  
Gemeinde Haßloch  
z.H. Herrn Jan Strömer  
Rathausplatz 1  
67454 Haßloch

**Kreisgruppe Bad Dürkheim**  
Dr. Heinz Schlapkohl  
Eyersheimer Mühle  
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

25.07.2024

### **Bebauungsplan Nr. 103, „Seniorenwohnpark Lindenstraße“**

Lieber Herr Strömer, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die erneute Anhörung zu diesem Thema. Seit Ende letzten Jahres hat sich am Vorhaben in der Substanz nichts geändert, insofern halten wir unsere ablehnende Position gegenüber dem B-Plan, die wir im Schreiben vom 07.11.23 äußerten, aufrecht. Der Standort ist für einen „Alterswohnsitz“ nicht gut geeignet.

Nun haben Sie auch die naturschutzfachlichen Betrachtungen einschließlich der Kompensationsfragen der Planung hinzugeführt. Wir halten es für ziemlich abwegig, dass Sie für den Standort der externen Kompensationsfläche eine weit entfernte Fläche in einem anderen Landkreis auswählen wollen. Haßloch ist eine flächenmäßig große Gemeinde und sollte in der Lage sein, eigene Kompensationsflächen, z.B. in Form eines Ökokontos, anzubieten. Nur so kann auch die naturschutzfachlich kompetente Pflege und Kontrolle dieser Flächen über Jahrzehnte hinweg gewährleistet werden.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung DÜW, Abt. Bauen und Umwelt