

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die  
Gemeinde Haßloch  
z.H. Herrn Jan Strömer, Bauleitplanung  
per E-Mail

**Kreisgruppe Bad Dürkheim**  
Dr. Heinz Schlapkohl  
Eyersheimer Mühle  
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

25.01.25

## **Bebauungsplan „Bahnhofstraße, 1. Änderung und Erweiterung**

Lieber Herr Strömer, sehr geehrte Damen und Herren,  
vielen Dank für die Beteiligung des BUND an obigem B-Plan-Verfahren.

Die Gemeinde hat vor, zu ermöglichen, dass durch eine Nachverdichtung im Ortskern zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden kann. Ein solches Vorhaben wird von uns grundsätzlich begrüßt.

Allerdings befindet sich im Plangebiet auch ein Gartengelände mit Bäumen. In der Begründung zum Plan wird der Umgang mit diesen Bäumen nicht konkret dargestellt, so dass man zwischen den Zeilen vermuten könnte, dass diese Bäume den Baumaßnahmen zum Opfer fallen. Wenn diese Bäume nicht erhalten werden können, halten wir eine angemessene Kompensation, gegebenenfalls externe Baumpflanzungen für notwendig, obwohl die Inanspruchnahme von § 13 a BauGB der Gemeinde diese Pflicht evtl. erlassen könnte.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim, Abt. Bauen und Wohnen