

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An Babett Weiske
Pure Planning
info@pureplanning.de

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@t-online.de

20.10.2026

Bebauungsplan „Obere Hofstückstraße 3“ der der Stadt Deidesheim

Sehr geehrte Frau Weiske, sehr geehrte Damen und Herren,
vielen Dank für die Anhörung zu obigem Verfahren der Stadt Deidesheim.

Ein innerstädtisches Weinbergsgrundstück soll mit Wohnhäusern bebaut werden.

Dem Schließen solcher „Bebauungslücken“ wird von uns grundsätzlich der Bebauung „in die freie Landschaft hinein“ der Vorzug gegeben. Dennoch wäre diese Bebauung natürlich ein Verlust von Kulturlandschaft, offenem Boden und von Biodiversität. Eine angemessene Kompensationsmaßnahme wäre daher aus unserer Sicht notwendig. Da diese auf der engen innerstädtischen Fläche nicht möglich ist, wäre eine externe Kompensation angemessen, zumindest in der Größenordnung der gesamten versiegelten Fläche.

Der ältere Eichbaum am „Eingang“ sollte natürlich erhalten bleiben. Auch der weitgehende Erhalt der ortbildprägenden Sandsteinmauer sollte angestrebt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Frau Lill, VG Deidesheim, Herrn Kaul, Kreisverwaltung DÜW, Abt. Bauen und Umwelt

