

BUND RLP, Eyersheimer Mühle, 67256 Weisenheim am Sand

An die Verbandsgemeinde Freinsheim
z. H. Herrn Oliver Hofrichter
per E-Mail
hofrichter@vg-freinsheim.de

Kreisgruppe Bad Dürkheim
Dr. Heinz Schlapkohl
Eyersheimer Mühle
67256 Weisenheim am Sand

Telefon (06353) 3318

heinz.schlapkohl@bund-rlp.de

07.03.2026

Bebauungsplan „Weisenheimer Straße“ der Ortsgemeinde Herxheim am Berg

Lieber Herr Hofrichter, sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung am obigen Bebauungsplan-Entwurf.

Grundsätzlich befürworten wir die Schaffung neuen Wohnraums auf der vorgesehenen Fläche.

Allerdings haben wir einige Anmerkungen:

1. Der Nussbaum sollte aus unserer Sicht erhalten werden. Entsprechende textliche Festsetzungen, auch zum Schutz während der Bauphase, sollten getroffen werden. Die Bemerkungen zum Nussbaum in der Begründung zum Plan betrachten wir als unzutreffend abwertend. Der Baum ist groß und noch sehr vital.
2. Die Wasserrückhaltung auf der Fläche wurde zwar gefordert, aber es fehlt die textliche Festsetzung über eine zu bauende Zisterne mit einer vorgegeben Größenordnung. Das Zisternenwasser sollte selbstverständlich als Brauchwasser verwendet werden; entsprechend Vorrichtungen müssen getroffen werden.
3. Es findet eine Versiegelung von bisherigem Grünland statt. Dafür erwarten wir eine definitive Kompensation, die im Plan festgelegt werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Schlapkohl

D.: Kreisverwaltung Bad Dürkheim, Abt. Bauen und Umwelt